

OBJET

**REFECTION ET ETANCHEITE DES TOITURES
DES LTS MORANGE I ET II A MONTGAILLARD**

**AVENANT N° 1 AU MARCHE DE TRAVAUX
AVEC L'ENTREPRISE SEITMO**

DELIBERATION ANTERIEURE

07/5-01 du 14 décembre 2007 portant approbation du projet et autorisation de signer les marchés de travaux

RAPPEL DU PROJET ET DE LA PROCEDURE

La couverture existante des LTS Morange I et II est défectueuse. La réfection consiste en la réalisation de travaux de couverture, d'étanchéité et peinture sur la toiture de 56 logements.

Les travaux sont prévus en un seul lot, vu la nature homogène des travaux.

La Commission d'Appel d'Offres réunie le 28 novembre 2007 a retenu l'entreprise SEITMO pour un montant de 340 908,63 € TTC.

MOTIVATIONS DE L'AVENANT N° 1 AU MARCHE DE TRAVAUX

Pour permettre la réfection et l'étanchéité des toitures, il est indispensable de déposer les chauffe-eau solaires et de les repositionner après travaux. Lors de la réalisation de l'étude en 2006, il a été dénombré sept chauffe-eau. Au démarrage des travaux, il en a été recensé dix-huit. Aussi, les travaux complémentaires à réaliser par l'entreprise sont la dépose et la repose de onze chauffe-eau solaires supplémentaires.

Montant initial

€ HT	€ TTC
314 201,50	340 908,63

Montant de l'Avenant n° 1

Dépose et repose de onze chauffe-eau
Total des travaux supplémentaires

€ HT	€ TTC
4 562,25	4 950,04
4 562,25	4 950,04

RAPPORT N° 08/5-23

Montant du marché

Marché initial

Montant de l'Avenant n°1

**Nouveau montant du marché
soit une augmentation de 1,45 %**

€ HT	€ TTC
314 201,50	340 908,63
4 562,25	4 950,04
318 763,75	345 858,67

DEMANDE D'AUTORISATION

Compte tenu de l'ensemble des éléments qui précèdent, je vous demande donc :

- d'approuver l'Avenant n°1 au marché de travaux de l'entreprise SEITMO ?
- de m'autoriser à signer l'acte correspondant.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

POUR LE MAIRE ABSENT

La 2^{ème} Adjointe



Ericka BAREIGTS



OBJET

**REFECTION ET ETANCHEITE DES TOITURES
DES LTS MORANGE I ET II A MONTGAILLARD**

**AVENANT N° 1 AU MARCHE DE TRAVAUX
AVEC L'ENTREPRISE SEITMO**

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code des Marchés Publics ;

Sur le RAPPORT N° 08/5-23 du Maire ;

Vu le rapport de Madame ORPHE Monique, 1^{ère} Adjointe au Maire, présenté au nom des Commissions Affaire Générale / Entreprise Municipale et Aménagement / Développement Durable ;

Sur l'avis favorable desdites Commissions ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE
A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

ARTICLE 1


Approuve l'Avenant n° 1 au marché de travaux avec l'entreprise SEITMO pour la réfection et l'étanchéité des toitures des LTS Morange I et II à Montgaillard.

ARTICLE 2

Autorise le Maire à signer l'acte correspondant.

Pour extrait certifié conforme
Fait à Saint-Denis, le 10 JUIL. 2008

POUR LE MAIRE ABSENT
La 2^{ème} Adjointe


Ericka BAREIGTS



**REFECTION ET ETANCHEITE DES TOITURES
DES LTS MORANGE I ET II
A MONTGAILLARD**

**AVENANT N° 1
AU MARCHÉ DE TRAVAUX AVEC L'ENTREPRISE SEITMO**

A IDENTIFICATION

Maître d'ouvrage

Commune de Saint Denis
Hôtel de Ville
97717 SAINT-DENIS Messag Cedex 9

Maître d'œuvre

Cabinet EUPHRASIE
Centre d'Affaires du Chaudron
62 Boulevard du Marché
Chaudron
97490 SAINTE CLOTILDE

Entreprise titulaire du marché

SEITMO
11 Rue de la Ravine
97438 SAINTE-MARIE

	€ HT	€ TTC
Montant initial du marché	314 201,50	340 908,63
Montant de l'avenant n°1	4 562,29	4 950,04
Nouveau montant du marché	318 763,75	345 858,67
Ecart entre montants initial et nouveau	+ 1,45 %	+ 1,45 %

B OBJET DE L'AVENANT

Article 1 : Objet de l'Avenant

Le présent Avenant concerne les travaux complémentaires à effectuer par l'entreprise SEITMO par rapport à son marché initial.

Pour permettre la réfection et l'étanchéité des toitures, il est indispensable de déposer les chauffe-eau solaires, et de les repositionner après travaux.

Lors de la réalisation de l'étude en 2006, il a été dénombré sept (7) chauffe-eau. Au démarrage des travaux, il en a été recensé dix-huit (18). Aussi, les travaux complémentaires à réaliser par l'entreprise sont la dépose et la repose de onze (11) chauffe-eau supplémentaires.

Article 2 : Montant du présent Avenant

Le montant est arrêté à :

	€ HT	€ TTC
Dépose et repose de 11 chauffe-eau	4 562,25	4 950,04
Total des travaux supplémentaires	4 562,25	4 950,04

Article 3 : Montant du marché

	€ HT	€ TTC
Montant initial du marché	314 201,50	340 908,63
Montant de l'Avenant n° 1	4 562,25	4 950,04
Nouveau montant du marché	318 763,75	345 858,67

(trois cent quarante-cinq mille, huit cent cinquante-huit euros et soixante-sept centimes)

Article 4 : délais

Le présent Avenant modifie les délais, et la période d'exécution est prorogée de 0,5 mois.

Article 5 : Conditions générales

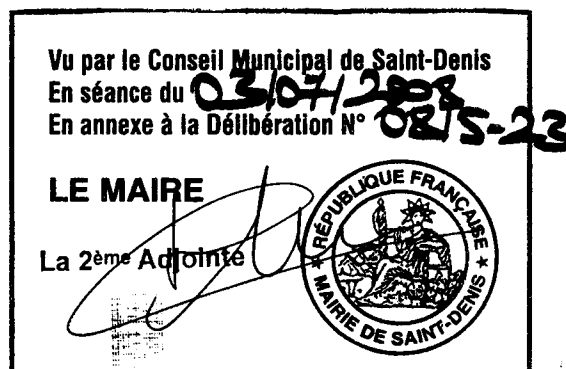
Toutes les clauses et conditions du marché initial non modifiées par le présent Avenant demeurent valides, tant qu'elles ne sont pas contradictoires avec les dispositions ci-dessus.

C SIGNATURES

Fait à Saint-Denis,
Le

Le titulaire du marché

le maître d'ouvrage



Ericka BAREIGTS